

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA**ESCUELA n° 121- RUBRADO**

TIPO DE INTERVENCIÓN: REFORMA (Sustitución techo)

Área construida a reformar 260 m2

RUBRO VARIOS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					95.000,00
1,1,6	Plan de seguridad de técnico prevencionista	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
1,1,9	Cartel de obra	global	1,00	9.000,00	9.000,00	
1,2,1	Barreras, Vallado	global	1,00	18.000,00	18.000,00	
1,2,2	Andamios	global	1,00	38.000,00	38.000,00	
4	DEMOLICIONES					251.650,00
4,1	Demoliición sectores de muros (Sector 2)	global	1,00	28.000,00	28.000,00	
4,4	Demolición estructura apoyo tanques de agua (incluyendo retiro tanques)	global	1,00	40.000,00	40.000,00	
4,7	Retiro de cubierta liviana	m2	269,00	600,00	161.400,00	
4,23	Retiro de cielorrasos	m2	89,00	250,00	22.250,00	
5	ESTRUCTURAS					762.000,00
5,4,1	Vigas de hormigón armado	m3	5,40	30.000,00	162.000,00	
5,4,6	Suministro y montaje de estructura metálica	global	1,00	320.000,00	320.000,00	
5,7	Estructura apoyo de tanque de agua, según MCP	global	1,00	280.000,00	280.000,00	
6	CERRAMIENTOS VERTICALES					40.000,00
6,1	Muros ladrillo	global	1,00	40.000,00	40.000,00	
7	 AISLACIONES HUMÉDICAS					35.000,00
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, pretilas	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
9.00	REVESTIMIENTOS					175000,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES					
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					
9,1,1,2	Revoque interior (a 2 capas)	global	1,00	80.000,00	80.000,00	
9,1,1,4	Reparación revoque exterior (a 3 capas)	global	1,00	95.000,00	95.000,00	
10.00	CUBIERTAS					1316100,00
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS					
10,2,1	Cubierta de chapa galvanizada prepintada	m2	166,00	3.500,00	581.000,00	
10,2,2	Panel multicapa tipo Isodec, espesor 10 cm	m2	103,00	4.200,00	432.600,00	

10,2,5	Cumbreras	Página 2 de RUBRADO Esc 121.xlsx	ml	33,00	1.800,00	59.400,00	
10,2,6	Babetas		ml	37,00	1.300,00	48.100,00	
10,2,7	Canalones de desagüe galvanizado		ml	54,00	2.500,00	135.000,00	
10,2,8	Acondicionamientos cielorraso a mantener		global	1,00	60.000,00	60.000,00	
17,00	PINTURA						151000,00
17,1,5	Pintura al agua (para mampostería interior)		global	1,00	50.000,00	50.000,00	
17,1,16	Pintura acrílica al agua (para mampostería exterior)		global	1,00	95.000,00	95.000,00	
17,2,9	Pintura metales: antióxido y esmalte		global	1,00	6.000,00	6.000,00	
18,00	INSTALACIÓN SANITARIA						38000,00
18,2,3	Instalación tanque de agua (reubicación)		global	1,00	38.000,00	38.000,00	
21,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						312000,00
21,1	Tablero		global	1,00	45.000,00	48.000,00	
21,4	Enhebrado, conductores		global	1,00	75.000,00	75.000,00	
21,12	Canalizaciones aparentes		global	1,00	82.000,00	82.000,00	
21,16	Terminaciones: tomas e iluminación		global	1,00	45.000,00	45.000,00	
21,19	Luminarias tipo LT1		un	8,00	3.000,00	24.000,00	
21,2	Luminarias tipo LT2		un	2,00	2.500,00	5.000,00	
22,2	Luminarias tipo LT3 (con fotocélula)		un	3,00	6.000,00	18.000,00	
22,3	Revisión, acondicionamientos en instalaciones a mantener (llaves, tierra)		global	1,00	15.000,00	15.000,00	
22,00	EQUIPOS ELÉCTRICOS (suministro e instalación)						35000,00
22,6	Equipo de aire acondicionado 18,000 BTU		un	1,00	35.000,00	35.000,00	
26,00	VARIOS						90000,00
26,1	Técnico prevencionista		global	1,00	45.000,00	45.000,00	
26,2	Fletes durante la ejecución de la obra		global	1,00	30.000,00	30.000,00	
26,5	Limpieza de obra		global	1,00	15.000,00	15.000,00	

3300750,00

A	MONTO de OBRAS	3.300.750
B	IMPREVISTOS (10% sobre A)	330.075
C	SUBTOTAL (A+B)	3.630.825
D	IVA OBRA (22% sobre A)	726.165
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	72.617
F	TOTAL IVA (D+E)	798.782
G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	825.188
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	165.038
I	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	542.973
J	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	108.595
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	651.568
L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)	5.081.175